



## الممارسات الحديثة في تنفيذ وأداء أعمال التشغيل والصيانة

بتاريخ	اماكن الإنعقاد	الرسوم (\$)	احجز مقعدك
٢٣ مارس - ٢٧ مارس دبي		٢٩٠٠	<a href="#">سجل الآن</a>
٢٠٢٥			

### مقدمة :

مرت الصيانة بمراحل مختلفة من التطور فمع بداية الثورة الصناعية وحتى وقت قريب كان أسلوب الصيانة الشائع هو أسلوب ردة الفعل بمعنى أنه عندما تتعطل الماكينة نقوم بإصلاحها، أما إذا كانت الماكينة تعطل بشكل جيد فإنه لا يتم عمل أي نشاط له علاقة بالصيانة. أي أنه في هذه الفترة كان مفهوم الصيانة هو: إصلاح المعدة إذا تعطلت.

إلا أنه مع تطور الصناعة ظهرت الحاجة لاتخاذ بعض الإجراءات لتلافي المشاكل التي كانت تحدث بسبب استخدام أسلوب ردة الفعل في الصيانة مثل: توقف الإنتاج فترات كبيرة من أجل الإصلاح فترات كبيرة، واحتمالات حدوث خسائر كبيرة في الماكينات أو في الأرواح نتيجة العطل المفاجئ والغير متوقع، ومن هنا جاء التفكير في الصيانة الوقائية والتي تعتمدها فكرتها على أن لكل ماكينة ولكل جزء من أجزائها عمر افتراضي معين يهكّن حسابه بالتقريب لذلك فإنه قبل موعد انتهاء عمره الافتراضي يتم استبداله وبذلك يتم تجنب حدوث الكثير من الأعطال غير المتوقعة التي كانت تحدث في السابق.

وقد تم تطوير نظم حديثة لإدارة الصيانة مثل الصيانة الممتدة على المهولية والتي تقوم على الجمع بين أساليب الصيانة المختلفة كما سبق شرحه، وكذلك الصيانة الإنتاجية الكاملة والتي

يتم فيها ربط منظومة الإنتاج مع منظومة الصيانة من أجل تحقيق أهداف الصيانة والتي تتفق أيضا مع الأهداف الإنتاجية للنشأة الصناعية

كما أنه تم استحداث ما يسمى بنظم إدارة الصيانة بالحاسب الآلي وهي برامج تقوم بتنظيم الصيانة داخل المنشأة الصناعية من أجل تحسين مستوى الصيانة بصفة عامة

الأهداف :

سينتمكن المشاركون من التمييز في الموضوعات الآتية :

- أهمية الصيانة في الحفاظ على فاعلية وكفاءة المعدات
- التمييز في اجراء عمليات الصيانة
- تطوير عمليات الصيانة
- اعتهادية الصيانة
- هندسة القيمة
- أساليب تخطيط عمليات الصيانة
- العلاقة بين الصيانة وادارة الجودة الشاملة
- تكلفة عمليات الصيانة
- فرق عمل الصيانة
- التحسينات المستمرة

المحتويات الرئيسية :

الوحدة الأولى : عمليات الصيانة الحديثة

- التحديات الادارية الحديثة
- مفهومي الصيانة وأهميتها
- الدور المهم لعمليات الصيانة
- أهداف عمليات الصيانة
- الادارة المعاصرة وكفاءة وفاعلية الصيانة
- الصيانة بالحاسب وأثارها على كفاءة العنصر البشري
- جودة عمليات الصيانة

- مدخل النظر فى إدارة عمليات الصيانة الحديثة
- الصيانة بالحاسب

## الوحدة الثانية : مدخل الى عمليات الصيانة المعاصرة

- الصيانة الوقائية
- الصيانة المخططة
- الصيانة غير المخططة
- الصيانة التصحيحية أو العلاجية المخططة
- صيانة الأعطال
- الصيانة الإسعافية
- الصيانة الدورية
- الصيانة التوقعية
- الصيانة المستهرة
- الصيانة التوقفية
- العهرة
- ورش عملية

## الوحدة الثالثة : أنشطة تطبيق الصيانة الحديثة فى منشأة

- تحديد الآلات والأجهزة المراد صيانتها .
- تحديد جميع عمليات الصيانة من واقع تعليمات المورد أو المصنّع الموجودة فى كتالوجات الصيانة .
- تحديد عمليات الصيانة .
- عمل الجداول الخاصة بعمليات الصيانة حسب نوع الصيانة المطلوبة .
- استحداث خطة الصيانة.
- اختيار وتدريب العمالة الفنية .
- توفير قطع الغيار.
- توفير العدد والأدوات .
- استحداث نظام تسجيل المعلومات : نظام أمر العمل .
- تنظيم أعمال الصيانة وتوزيع المسؤوليات .
- مراقبة تنفيذ خطة الصيانة .

## الوحدة الرابعة : الصيانة الإنتاجية الشاملة

- أهداف الصيانة الإنتاجية الشاملة
- بعض الخصائص المميزة لفرق او وجهوعات عمل الصيانة
- الأثر الاقتصادي للصيانة الوقائية
- أعمال الصيانة التي تنفذ على المعدة أثناء العمل
- الفوائد الستة الكبيرة
- الخطوات الخمس لتحقيق انعدام الأعطال
- اعتهادية الصيانة
- الهادئ الأساسية لتحقيق صفر في الأعطال
- التحسينات المركزة
- ورش عملية

## الوحدة الخامسة : تقييم برامج الصيانة

- المميزات الفنية لعمليات الصيانة
- بعض النظم التي يهكن حصرها فى المشروعات المختلفة
- أساليب المختلفة لصيانة هذه الأنظمة
- مؤشرات أداء عمليات الصيانة
- وضع معايير الأداء فى الصيانة (KPIs)
- أسلوب تحليل بيانات الصيانة والتشغيل
- تقييم اداء عمليات الصيانة و معايير الأداء
- قياس معدلات تطوير أداء الصيانة
- كيفية مراجعة وتقييم أداء أعمال الصيانة .
- ورش عملية

00201126467555 

info@bptcenter.com 

www.bptcenter.com 